

# Migratie

# Op de vlucht voor vluchtelingen

Verhuizing naar Hongarije, land zonder asielzoekers of aanslagen maar ook ongerept en goedkoop, in de lift

**S**teds meer Belgen zijn geïnteresseerd in emigratie naar Hongarije. Niet alleen omdat het daar zo goedkoop is, maar ook omdat er geen vluchtelingen zijn, amper aanslagen, en het land veilig is. "Soms komen ze er zo extreem voor uit dat het voor mij niet meer roeft." Anderen, zoals Frank van Sant uit Zwijndrecht, kijken uit omdat de lucht er nog proper is, het leven rustig is en de mensen vriendelijk.

"Ik weet ook wel dat er steeds meer mensen zijn die om politieke redenen naar Hongarije willen verhuizen", zegt Frank van Sant. De 56-jarige werknemer van Agfa in Morsel heeft samen met zijn echtgenote Minneke sinds enkele jaren een huis in de buurt van het dorpje Zsuzsanna. Het huis is in 2020 met pensioen kan, permitteert gaan wonen. "Vorige week heb ik nog geholpen op de stand van onze Hongaarse makelaar op een emigratiebeurs in Nederland. Ik stond er van te kijken hoeveel mensen er kwamen van mensen die er hier beu zijn, die het beleid hier te laks vinden en die de Hongaarse strengheid en gesloten grenzen erkiezen."

**Referendum**  
Op initiatief van de omstreden premier Viktor Orban hield Hongarije in oktober vorig jaar een referendum over de vraag of het land 1.294 vluchtelingen moest opnemen, zoals was afgesproken binnen Europa. De opkomst was te laag voor een geldig referendum – vervelend voor Orban – maar 98% had wel 'nee' gestemd.  
Rober Kemkers verdedigt de Hongaren. "Het ging ze niet om die 1.294 asielzoekers, maar om het principe van open grenzen. Ze hebben hier honderdduizenden vluchtelingen zien passeren richting Duitsland. Vaak wonen ze zelf in armoedige huizen en hebben ze het lastig om de touwtjes aan elkaar te knopen. Ik bemerk in het algemeen weinig verschil hier in mentaliteit en de Europese

Unie. "Zelfs uit Oostenrijk komen ze daarom naar hier", zegt Robert Kemkers. "Maar hier in het zuiden zijn Vlamingen en Nederlanders in de meerderheid. Een van mijn klanten is een koppel uit Hierde-Stad. Een tijd geleden was er weer iets bij jullie en toen belden zij met de vraag of het hek hier nu al klaar was. Ik dacht dat ze het hadden over het hek rond hun tuin, maar ze bedoelden het dubbele hek op de grens met Kroatië. Het duurde even voor we eruit waren (lacht). Maar die mensen wonen hier nu."

**Gezellig**  
Evert Brons, de makelaar bij wie Frank Van Sant klant is, heeft in december zes projecten verkocht aan Belgen en Nederlanders. "Eén Belgische klant en één Nederlandse zelden expliciet wij zoeken een vluchtthuis, wij vluchten voor de vluchtelingen." Evert Brons zegt dat hij schrik van de verhalen uit Nederland en België over onveiligheid en spanningen. "Soms komen de klanten uit al te extreme hoek. Dat hoeft dan voor mij ook niet meer. Aan hen verkoop ik liever niet. Je hebt echt van die malloten die puur uit ontevredenheid weg willen, met zo'n rugzakje met frustraties en negatieve ervaringen, die er extreemistische ideeën op na houden. Maar het moet hier ook een beetje gezellig blijven. Je komt elkaar toch tegen in de buurtwinkel."

**Siete Flederus**  
Gedemigreerd naar Hongarije  
"Je hebt toch gehoord van die toestanden met Turken in Beringen, na de mislukte staatsgreep tegen Erdogan? Van dat soort zaken heb je hier geen last."

**Referendum**  
Op initiatief van de omstreden premier Viktor Orban hield Hongarije in oktober vorig jaar een referendum over de vraag of het land 1.294 vluchtelingen moest opnemen, zoals was afgesproken binnen Europa. De opkomst was te laag voor een geldig referendum – vervelend voor Orban – maar 98% had wel 'nee' gestemd.  
Rober Kemkers verdedigt de Hongaren. "Het ging ze niet om die 1.294 asielzoekers, maar om het principe van open grenzen. Ze hebben hier honderdduizenden vluchtelingen zien passeren richting Duitsland. Vaak wonen ze zelf in armoedige huizen en hebben ze het lastig om de touwtjes aan elkaar te knopen. Ik bemerk in het algemeen weinig verschil hier in mentaliteit en de Europese

**FRANK VAN SANT**  
Verhuist naar Hongarije  
"Ik stond er op een beurs van te kijken hoeveel mensen er kwamen van mensen die het hier beu zijn, die het beleid hier te laks vinden en die de Hongaarse strengheid en gesloten grenzen verkiezen."

**EVERT BRONS**  
Makelaar  
"Soms komen de klanten uit al te extreme hoek, met zo'n rugzakje met frustraties en negatieve ervaringen. Maar het moet hier ook een beetje gezellig blijven. Je komt elkaar toch tegen in de buurtwinkel."

**SIE TE FLEDERUS**  
Gedemigreerd naar Hongarije  
"Je hebt toch gehoord van die toestanden met Turken in Beringen, na de mislukte staatsgreep tegen Erdogan? Van dat soort zaken heb je hier geen last."

€85.000



€36.000

Boven: Frank Van Sant knapte een huis van 18.000 euro "volgens Belgische normen" op. Het is nu 85.000 euro waard. Onder: Siete Flederus heeft 36.000 euro betaald voor dit huis. FOTOS: BR



Op de grens van Hongarije met Kroatië en Servië staat een dubbel hek. FOTO: W

Zwijndrecht heeft 18.000 euro betaald voor een ruime woning in Tiszasszentimre. Die naam klinkt overigens ingewikkelder dan hij is: hij verwijst naar de heilige (szent) Imre, hij de rivier Tisza. "We hebben het huis volledig gerenoveerd, volgens Belgische normen, voor ongeveer 65.000 euro", zegt Frank Van Sant. "Twee buitenterrassen ingegrepen hebben we nu 184 m<sup>2</sup> plus een grote tuin. In de omgeving liggen er verschillende natuurgebieden."

Frank en Minneke zijn vol lof over de vriendelijkheid van de Hongaren – "ze zijn echt heel gastvrij" – en over hun fiscale systeem. "Ik betaal hier geen belasting op mijn pensioen. Dat scheelt makkelijk 20%. En het leven is hier veel minder duur. Zo maak je twee keer winst." Het netto inkomen ligt in Hongarije gemiddeld drie keer lager dan bij ons. "En toch zit je in de Europese Unie en ben je met goedkope vluchten in een paar uur terug weer in België", zegt hij. "Ik meen dat de afstand iets is van 1.500 kilometer. We willen trouwens in Vlaanderen een kleine flat behouden om elk jaar de kinderen en vrienden te kunnen bezoeken. Nu gaan we af en toe op vakantie in Hongarije, vanaf 2020 keren we de zaken gewoon om."

De populairste plek in Hongarije is het bekende Balatonmeer. En natuurlijk de fraaie hoofdstad Boedapest. "Wil je naar de oever van het meer of naar het centrum van de stad, dan betaal je prijzen die al dichterbij liggen bij wat we gewend zijn in Nederland en België", zegt nog een derde Nederlandse makelaar, Jacob De Boer. "Maar het blijft altijd een stuk goedkoper. En zodra je vijftien of twintig kilometer weg bent van het Balatonmeer, kun je hele goede zaken doen."

**DIRK HENDRIX**  
**SYLVIA MARIËN**



Gazet van Antwerpen/Metropool Stad 20/02/2017, bladzijden 2 & 3  
All rights reserved. Gebruik and reproductie enkel mits toelating van de uitgever  
via Gazet van Antwerpen/Metropool Stad

